

REPUBLIQUE DU CAMEROUN  
Paix - Travail - Patrie

REPUBLIC OF CAMEROON  
Peace - Work - Fatherland

MINISTERE DE L'HABITAT ET DU  
DEVELOPPEMENT URBAIN

MINISTRY OF HOUSING AND  
URBAN DEVELOPMENT

DELEGATION REGIONALE DU LITTORAL

REGIONAL DELEGATION OF LITTORAL

DELEGATION DEPARTEMENTALE DU MOUNGO

DIVISIONAL DELEGATION OF MOUNGO

SERVICE DES OPERATIONS URBAINES ET DU DEVELOPPEMENT  
SOCIAL URBAIN

SERVICE OF URBAIN OPERATIONS AND URBAN SOCIAL  
DEVELOPMENT

PROJET CONSTRUCTION D'UN DALOT A LA GARE FERROVIAIRE, LIEU-DIT :  
EGLISE BAPTISTE SNILOH DE NKONGSAMBA

FINANCEMENT



EXERCICE

MONTANT  
PREVISIONNEL

(36 978 233) Trente Six Millions Neuf Cent Soixante Dix-  
Huit Mille Deux Cent Trente Trois FCFA

IMPUTATION

DELAI D'EXECUTION

MAI 2025

## PROJET DE CONSTRUCTION D'UN DALOT A LA GARE FERROVIAIRE LIEU DIT EGLISE BAPTISTE SNILOH DE NKONGSAMBA

### a. OBJET.

Le présent dossier a pour objet de viabiliser cette voie pour faciliter la mobilité urbaine et construire les ouvrages d'assainissement pour le drainage des eaux.

### b. LOCALISATION.

Le site du présent projet se situe dans la ville de Nkongsamba, département du Moungo, région du littoral.

#### 1- CONTEXTE ET JUSTIFICATION DU PROJET

Ce pont d'une longueur totale de 40 m est un important axe reliant plusieurs quartiers de la ville. L'assainissement de la ville étant la préoccupation majeure de La ville de Nkongsamba, nous avons mis un accent particulier sur le pont en béton armé et remblai.

#### 2- POPULATIONS CIBLES OU BENEFICIAIRES DU PROJET

Le but recherché par le projet est d'améliorer les conditions de vie des populations de La ville de Nkongsamba tout en favorisant la mobilité urbaine.

#### 3- DESCRIPTION DU PROJET :

##### a. CONSISTANCE DES TRAVAUX ;

Dans le cadre de ces travaux, les tâches suivantes seront effectuées :

- Installation de chantier,
- Amenée et repli du matériel ;
- Projet d'exécution et dossier de récolement ;
- Déblai mis en remblai ;
- Remblais provenant d'emprunt de pouzzolane;
- Dépose de buse en béton;
- Enrochements ;
- Barbacanes ;
- Dalot en Béton armé 2x 2m ;
- Tête de dalot en béton armé 2x 2m ;
- Béton de propreté dosé à 150 kg/m<sup>3</sup>
- Garde-corps en acier galvanisé ;

##### b. RESUME DES ETUDES TECHNIQUES ET FINANCIERES.

#### - Installation de chantier,

Les installations de chantier de l'Entreprise, leur maintenance et leur fonctionnement pendant toute la durée du chantier. Ce prix rémunère également la confection du projet d'exécution ainsi que des études techniques et géotechniques préalables, éventuellement nécessaires. Ce prix est payé en deux échéances

Quatre-vingt pour cent (80%) dès la réception des installations de l'Entreprise et l'approbation du projet d'exécution.

vingt pour cent (20%) après le démontage des installations, l'approbation des plans de récolement et la remise en état des lieux .

#### - Amenée et repli du matériel

Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au marché, au FORFAIT (FT) l'amenée et le repli du matériel nécessaire à l'exécution des travaux.

Ce prix comprend notamment:

L'amenée du matériel et des engins nécessaires à l'exécution du chantier y compris éventuellement: les centrales de concassage, d'enrobage, de fabrication de béton, les bascules de chantier, les engins de terrassement, d'assainissement, de mise en œuvre de chaussée et de transport.

- **projet d'exécution et dossier de récolement**

Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au marché, au forfait la confection d'un document qui présente: la situation géographique du projet, la méthode d'exécution des tâches contractuelles, le plan d'assurance qualité, la sécurité envisagée et le plan de protection environnemental, le plan d'exécution des ouvrages. Et la production d'un plan de récolement.

- **Déblai mis en remblai**

Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au marché, au MÈTRE CUBE (m3), les déblais mis en remblai.

Ce prix comprend notamment:

- l'extraction des matériaux en vue de leur mise en remblai;
- le réglage et le compactage de la plate-forme de déblai;
- le chargement, le transport sur toutes distances, le déchargement aux lieux de mise en remblai;
- le répandage aux lieux de réutilisation en remblai, le compactage y compris toutes sujétions de mise en œuvre;
- toutes sujétions liées au respect des prescriptions environnementales;
- et toutes autres sujétions.

- **Remblais provenant d'emprunt de pouzzolane**

Le prix TM108 rémunère dans les conditions générales prévues au marché, au MÈTRE CUBE (m3), les remblais en matériaux (à définir), provenant d'emprunt.

Ce prix comprend notamment:

- la préparation des lieux d'emprunts, l'ouverture et l'entretien des accès et voies de circulation dans le périmètre de l'exploitation;
- les frais éventuels d'expropriation ou d'indemnisation;
- l'ouverture des emprunts y compris le débroussaillage, l'abattage d'arbres, l'enlèvement de la terre végétale et la découverte;
- l'extraction des matériaux, leur stockage ou reprise sur stocks éventuels;
- le transport des matériaux à pied d'œuvre sur une distance n'excédant pas 5000 mètres;
- le répandage des matériaux par couches compatibles avec les moyens de compactage;
- le compactage et toutes sujétions de mise en œuvre;
- la remise en état des lieux d'emprunt;
- toutes sujétions liées au respect des prescriptions environnementales;
- et toutes autres sujétions.

#### - Dépose de buse en béton

Le prix TM308 rémunère dans les conditions générales prévues au marché, au MÈTRE LINEAIRE (ml), la fourniture et la pose des buses en béton.

Ce prix comprend notamment :

- L'exécution des fouilles en terrain de toutes natures et l'évacuation des produits des fouilles en un lieu agréé par le Maître d'œuvre;
- l'aménagement du lit de pose, y compris éventuellement la fourniture et le transport à pied d'œuvre des matériaux d'apport, quelle que soit la distance;
- La réalisation du bloc technique (apport de matériaux et mise en œuvre) jusqu'à  $\frac{\text{Ø}}{2} + 10$  cm au moins, (Ø étant le diamètre de la buse), au dessus de la génératrice supérieure de la buse;
- Toutes sujétions de manutention pour mise en place des éléments;
- L'achèvement du berceau en béton, ainsi que l'exécution des joints intérieurs et extérieurs;
- Le nettoyage éventuel des ouvertures amont et aval des buses en vue d'assurer un parfait écoulement des eaux;
- Le raccordement du bloc technique à la chaussée existante avec des pentes inférieures à 4%;
- Toutes sujétions liées au respect des prescriptions environnementales;
- et toutes autres sujétions.

#### - Enrochements

Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au marché, au MÈTRE CUBE (m3), la fourniture et la mise en place des enrochements.

Ce prix comprend notamment :

- la fourniture et le transport à pied d'œuvre des blocs rocheux d'un poids unitaire défini par le Maître d'Ouvrage, quelle que soit la distance;
- les fouilles nécessaires à la mise en place des enrochements;
- la mise en place et le réglage des blocs en vue d'assurer la stabilité et la pérennité de l'ouvrage;
- toutes sujétions liées aux conditions de circulation et au respect des prescriptions environnementales;
- et toutes autres sujétions.

#### - Barbacanes

Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au marché, à l'UNITE (U), la fourniture et la mise en place des barbacanes en tuyau PVC (Diamètre à définir par le Maître d'Ouvrage) pour drainage des matériaux situés derrière les culées, les murs de soutènement, ou les perrés maçonnés.

Ce prix comprend notamment:

- la fourniture et le transport à pied d'œuvre des tuyaux PVC;
- la mise en œuvre des barbacanes;
- Et toutes les sujétions d'exécution.

### - **Dalot en Béton armé 2x 2m**

Ce prix comprend notamment :

- la fourniture et le transport à pied d'œuvre de tous les matériaux et matériels nécessaires au coffrage, au ferrailage, à la fabrication des bétons et leur mise en œuvre;
- la mise en place éventuelle d'une déviation provisoire;
- l'implantation et le piquetage de l'ouvrage;
- les terrassements y compris les fouilles en terrain de toutes natures;
- le coffrage et le ferrailage des ouvrages;
- la formulation et la fabrication des bétons selon les prescriptions techniques;
- la mise en œuvre des bétons, le traitement et réglage éventuels des surfaces;
- le décoffrage, le badigeonnage au bitume des parements enterrés, le remblaiement, le compactage, la remise en état des abords;
- toutes sujétions liées au respect des prescriptions environnementales;
- et toutes autres sujétions.

### - **Tête de dalot en béton armé 2x 2m**

La fourniture et le transport à pied d'œuvre de tous les matériaux et matériels nécessaires au coffrage, au ferrailage, à la fabrication des bétons et leur mise en œuvre; mise en place éventuelle d'une déviation provisoire;

- l'implantation et le piquetage de l'ouvrage;
- les terrassements y compris les fouilles en terrain de toutes natures;
- le coffrage et le ferrailage des ouvrages;
- la formulation et la fabrication des bétons selon les prescriptions techniques;
- la mise en œuvre des bétons, le traitement et réglage éventuels des surfaces;
- le décoffrage, le badigeonnage au bitume des parements enterrés, le remblaiement, le compactage, la remise en état des abords;
- toutes sujétions liées au respect des prescriptions environnementales;
- et toute autre sujétion.

### - **Béton de propreté dosé à 150 kg/m<sup>3</sup>**

Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au marché, au MÈTRE CUBE 3), la fabrication et la mise en œuvre des bétons, suivant un dosage donné en kg de ciment mètre cube de béton;

Ce prix comprend notamment:

- la préparation des surfaces, la démolition éventuelle d'une partie de l'ouvrage existant ou de son ensemble étant rémunérée par ailleurs;
- la fourniture et transport à pied d'œuvre de tous les matériaux nécessaires à la fabrication des bétons et de leur mise en œuvre quelle que soit la distance;
- les terrassements y compris les fouilles en terrain de toutes natures;
- le coffrage le cas échéant;
- la formulation et la fabrication des bétons selon les prescriptions techniques y compris toutes les sujétions de stockage des composants;
- la mise en œuvre des bétons, le traitement et ragréage éventuels des surfaces;

- le décoffrage, le remblaiement, le compactage, la remise en état des abords;
- toutes sujétions liées au respect des prescriptions environnementales;
- et toutes autres sujétions.

- **Garde-corps en acier galvanisé**

Ce prix comprend notamment:

- la dépose de tout ou partie du garde corps défectueux, les démolitions éventuelles;
- la fourniture, et le transport à pied d'œuvre quelle que soit la distance des éléments de garde-corps et des accessoires de pose;
- le montage et la mise en place du garde-corps, le percement éventuel et le scellement des parties encastrées au mortier de ciment;
- l'évacuation en un lieu agréé des parties du garde corps déposées;
- l'application d'une couche de peinture anticorrosion sur les éléments métalliques;
- l'application de 2 couches de peinture glycérophtalique;
- toutes sujétions liées aux conditions de circulation et au respect des prescriptions environnementales;
- et toutes autres sujétions.

- **RESULTATS ET IMPACTS ATTENDUS**

Le résultat de ce projet vise à assainir La ville de Nkongsamba et ses environ en matière d'hygiène et salubrité afin d'apporter un éclat sur l'aspect de la ville afin de faciliter la mobilité urbaine.

4- **COUT ET PLAN DE FINANCEMENT**

Le cout du projet s'élève à un montant total toutes taxes compris de Trente Six Millions Neuf Cent Soixante Dix Huit Mille Deux Cent Trente Trois (**36 978 233**) FCFA .le financement de ce projet sera soumis à l'appréciation du Ministre de l'Habitat et du Développement Urbain afin qu'il puisse inscrire dans son budget d'investissement public.

5- **CHRONOGRAMME D'EXECUTION**

Le chronogramme d'exécution des travaux sera fourni par l'entreprise adjudicataire.

6- **ORGANISATION ET GESTION DU PROJET**

Le projet sera organisé et géré par l'équipe du projet désignée par le maitre d'ouvrage.

7- **SUIVI/EVALUATION**

Le projet sera suivi de près sur le site par le maitre d'œuvre et évalué chaque fois par l'équipe technique de suivi lors des réunions de chantier qui seront programmées selon un calendrier bien précis.

8- **RISQUES ET CONTRAINTES**

Ces travaux ne présentent pas de risques majeurs ; toutefois l'entrepreneur devra prendre toutes les dispositions sécuritaires vis-à-vis des ouvriers.

**I. ELEMENTS D'APPRECIATION DE LA MATURATION**

- 1- **ANNEXE : Plans d'exécution**
- 2- **PROJET DE DAO**